**岱山县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录（县级）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | | **公开内容（要素）** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体（用“☑”标注）** | **公开对象** | | **公开方式** | | **公开层级** | | | **公开格式** | **五公开** |
| **一级事项** | **二级事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动公开** | **依申请公开** | **县级** | **乡镇** | **村、社区** |
| 1 | 法规  政策 | 国家层面法规政策 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 岱山县住房和城乡建设局 | ☑政府网站 ☑政府公报  ☑两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  ☑公开查阅点 □精准推送  □入户/现场 □政务服务中心  □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □其他（征地信息平台） | √ |  | √ |  | √ | √ |  | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | ☑决策  □执行  □管理  □服务  □结果 |
| 2 | 地方层面法规政策 | 地方性法规；地方政府规章；规范性文件。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 同上 | 同上 | 同上 | √ |  | √ |  | √ | √ |  | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | ☑决策  □执行  □管理  □服务  □结果 |
| 3 | 征收 | 启动要件 | 征收项目符合公共利益的相关材料。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 | 同上 | 同上 | □政府网站 □政府公报  □两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  □公开查阅点 □精准推送  □入户/现场 □政务服务中心  □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  ☑其他 |  | 申请人 |  | √ | √ |  |  | ☑文本  ☑图表  □音频  □视频 | □决策  ☑执行  □管理  □服务  □结果 |
| 4 | 征收范围 | 公布征收范围，暂停办理相关手续 | 同上 | 同上 | 同上 | ☑政府网站 □政府公报  ☑两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 ☑纸质媒体  ☑公开查阅点 ☑精准推送  □入户/现场 ☑政务服务中心  ☑社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  ☑其他（征地信息平台） | √ |  | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  ☑图表  □音频  □视频 | □决策  ☑执行  □管理  □服务  □结果 |
| 5 | 房屋调查登记 | 入户调查通知；调查结果；认定结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 同上 | 同上 | □政府网站 □政府公报  □两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  □公开查阅点 □精准推送  ☑入户/现场 □政务服务中心  ☑社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □其他（征地信息平台） |  | 在征收范围内向被征收人 |  | √ | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | □决策  □执行  □管理  □服务  ☑结果 |
| 6 | 房屋征收补偿方案 | 论证结论;征求意见情况;根据公众意见修改情况。 | 同上 | 同上 | 同上 | ☑政府网站 □政府公报  ☑两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  ☑公开查阅点 ☑精准推送  ☑入户/现场 ☑政务服务中心  ☑社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □其他（征地信息平台） | √ |  | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | □决策  ☑执行  □管理  □服务  □结果 |
| 7 | 房屋征收决定 | 房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | √ |  | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | ☑决策  □执行  □管理  □服务  □结果 |
| 8 | 评估 | 房地产估价机构确定 | 房地产估价机构选定或确定通知。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 同上 | 同上 | □政府网站 □政府公报  □两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  □公开查阅点 □精准推送  ☑入户/现场 □政务服务中心  ☑社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □其他（征地信息平台） |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | □决策  □执行  □管理  □服务  ☑结果 |
| 9 | 被征收房屋评估 | 分户的初步评估结果。 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | □决策  ☑执行  □管理  □服务  □结果 |
| 10 | 补偿 | 分户补偿情况 | 分户补偿结果。 | 同上 | 同上 | 同上 | □政府网站 □政府公报  □两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  □公开查阅点 □精准推送  ☑入户/现场 □政务服务中心  □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □其他（征地信息平台） |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | □决策  ☑执行  □管理  □服务  □结果 |
| 11 | 产权调换房屋 | 房源信息；选房办法；选房结果。 | 同上 | 同上 | 同上 | □政府网站 □政府公报  □两微一端 □发布会/听证会  □广播电视 □纸质媒体  □公开查阅点 □精准推送  ☑入户/现场 □政务服务中心  ☑社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □其他（征地信息平台） |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | ☑决策  □执行  □管理  □服务  □结果 |
| 12 | 房屋征收补偿决定 | 房屋征收补偿决定公告。 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ | √ | √ | ☑文本  □图表  □音频  □视频 | □决策  □执行  □管理  □服务  ☑结果 |