

岱山县发展和改革局文件

岱发改批〔2021〕175号

关于岱山县双峰新城体育中心项目 可行性研究报告的批复

浙江省岱山蓬莱交通投资集团有限公司：

报来《浙江省岱山蓬莱交通投资集团有限公司关于要求审批岱山县双峰新城体育中心项目可行性研究报告的请示》（岱交投集[2021]171号）文悉。经研究，原则同意该工程可行性研究报告，现就主要内容批复如下：

一、项目建设的必要性

为适应城市的发展，加快双峰新区的建设步伐，统筹周边各项目的整体规划建设，提升城市的整体品质，切实满足人民群众日益增加的体育生活需求。实施岱山县双峰新城体育中心项目是必要的。

二、项目建设规模及主要内容

主要建设规模及内容为新建岱山县双峰新城体育中心，总建筑面积 58600 m²，地上 36050 m²，地下 22550 m²，其中地上部分包括：室内球场区 11100 m²，室内健身馆 11950 m²，休息配套区 2010 m²，公共休闲厅、设备用房等 10990 m²；地下部分包括：机动车库 13966 m²，非机动车库 1930 m²，蹦床馆 1895 m²，游泳馆 2680 m²及其他配套附属用房等 2079 m²。

三、项目选址与用地

项目选址位于岱山县双峰新城 B-05-05 地块，原双峰盐场。
拟用地面积 47383.55 平方米。

四、项目总投资及资金来源

项目计划总投资 56619 万元，所需建设资金由你单位自筹解决。

五、招标形式及方式

按照《招标投标法》等有关法律、法规，本项目实行公开招标，招标组织形式采用委托招标。

六、项目建设工期

项目建设工期为 36 个月。

接文后，请尽快做好项目前期相关工作，并编制项目初步设计报我局审批。

此复

岱山县发展和改革局

2021 年 11 月 19 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县府办，县属各有关单位。

岱山县发展和改革局办公室

2021 年 11 月 19 日印发

项目代码：2107-330921-04-01-921668

